

€ **200**  
MILLIONS  
DE CAPACITÉ  
D'INVESTISSEMENT ANNUEL

**500**  
COLLABORATEURS

**40 000**  
LOGEMENTS

## ENSEMBLIER

### Quelles sont nos missions ?

L'agrégation des savoirs-faire et des compétences des membres permet de proposer une large offre de produits et de services autour des principaux enjeux sociétaux :

- accompagnement au vieillissement
- dynamisation des centres villes / bourgs
- accession à la propriété et la promotion immobilière.

## PROXIMITÉ

### Nos forces pour vous accompagner

Opérateur à dimension régionale, **TERRITOIRE & HABITAT NORMAND** est présent dans les cinq départements normands. Ce maillage géographique lui confère une connaissance approfondie des besoins et des spécificités territoriales et d'apporter ainsi des réponses adaptées.

« **TERRITOIRE & HABITAT NORMAND** :  
un outil, résolument normand et  
volontairement agile, dédié à la réussite  
de vos projets »



## TERRITOIRE & HABITAT NORMAND

[www.territoireethabitatnormand.fr](http://www.territoireethabitatnormand.fr)

### SIÈGE SOCIAL

66 avenue de Thiès  
14000 CAEN

### BUREAUX ADMINISTRATIFS

7, rue Léopold Sédar-Senghor  
Olympus 1  
14460 COLOMBELLES

02 61 53 65 50

[contact@territoireethabitatnormand.fr](mailto:contact@territoireethabitatnormand.fr)

 Suivez-nous sur [linkedin.com](https://www.linkedin.com)



## BIEN CHEZ MOI

SOLUTIONS D'HABITATS SENIORS  
EN NORMANDIE

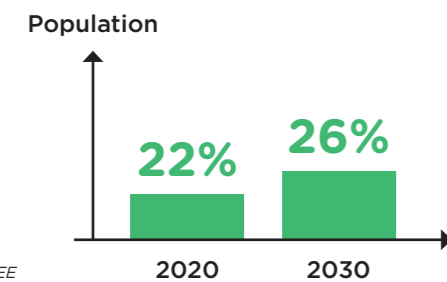


ADAPTATION | RÉHABILITATION | CONSTRUCTION | LOGEMENT INNOVANT

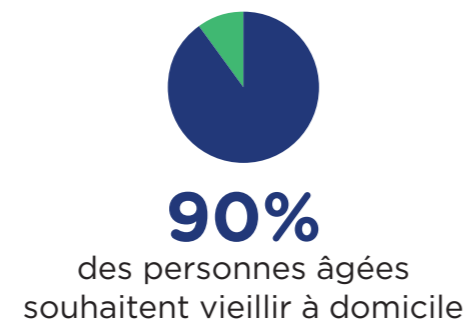


**Acteur engagé dans l'accompagnement  
des seniors en Normandie.**

En Normandie, les seniors de 65 ans et plus représentent :



\*source INSEE



*Avoir une vision globale de sa ville et connaître les attentes des seniors est un enjeu majeur pour les collectivités.*

**VOUS  
CERCHEZ :**

- > à proposer des solutions de maintien à domicile pour les seniors dans votre commune ?
- > à encourager la solidarité grâce à des programmes intergénérationnels ?
- > à lutter contre l'isolement ?

**Nos objectifs :**

**FAVORISER L'AUTONOMIE**, conserver la qualité et le cadre de vie grâce à :

- la mixité intergénérationnelle et le développement des solidarités ;
- l'aménagement des logements (prévention des chutes) ;
- la rupture de l'isolement à travers la mise en place d'animations de prévention et du lien social.



**ADAPTER 20%** de notre patrimoine aux besoins du vieillissement.

Une offre basée sur trois fondamentaux :

- le confort d'un logement à soi
- des propositions d'ateliers afin de rompre l'isolement social
- un cadre de vie de qualité.



**LOGEMENT**  
Un lieu de vie adapté et sécurisé :

- diagnostic des besoins
- aménagements des logements existants
- intégration de logements seniors dans les nouveaux programmes




**LIEN SOCIAL**  
Des ateliers animés par nos partenaires locaux :

- ateliers de prévention de la perte d'autonomie
- santé et bien-être
- démarches administratives



**NOS SAVOIR-FAIRE EN  
MATIÈRE D'HABITAT SENIOR :**

- résidences autonomie
- habitat inclusif
- colocation senior



**UN RÉFÉRENTIEL  
CO-CONSTRUIT  
AVEC LES  
LOCATAIRES  
ET VALIDÉ PAR  
LE GÉRONTOPOLE  
DE NORMANDIE**

**CADRE DE VIE**  
Des services de proximité :

- commerces
- accès aux services de soin
- transports



**Les locataires au centre de notre attention :**

- une qualité de service et des engagements en faveur du bien vivre ensemble
- une réponse personnalisée avec un parcours résidentiel facilité
- des équipes à l'écoute et formées à l'accompagnement des seniors